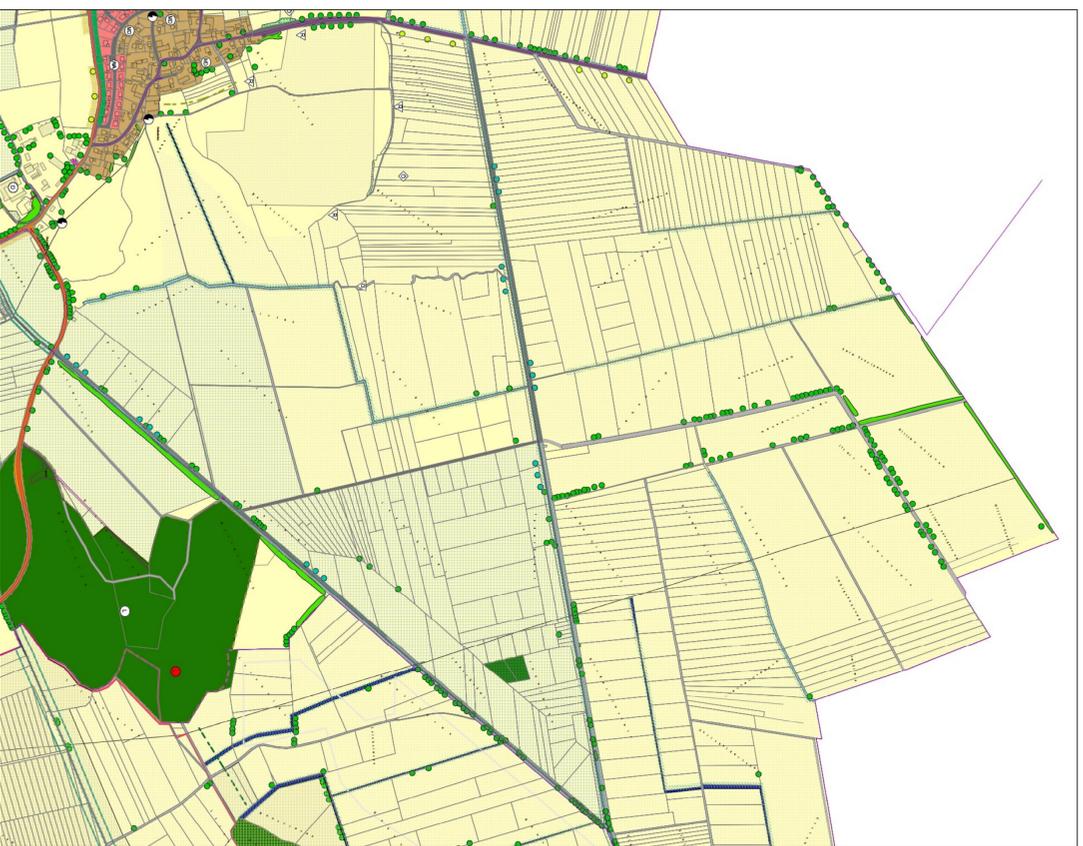


**AUSSCHNITT AUS DEM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
IN DER DERZEIT GÜLTIGEN FASSUNG**



NEUE DARSTELLUNG GEMÄSS 1. ÄNDERUNG



ZEICHENERKLÄRUNG

Neue Darstellungen

- Grenze Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplans
- Sonstiges Sondergebiet "Photovoltaikanlage" (gem. § 11 BauNVO)
- private Grünflächen (gem. § 9 Abs. 2, Nr. 5 BauGB)
- Flächen für Maßnahmen zu Schutz, Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (gem. § 5 Abs. 2, Nr. 10 BauGB)

Nachrichtliche Übernahme

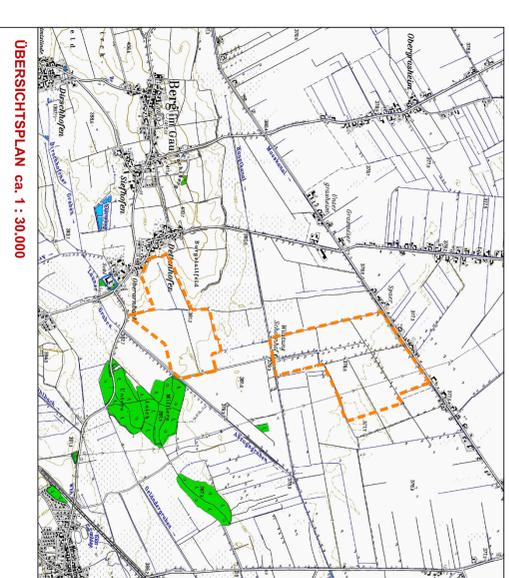
- Hochspannungseitung (110 kV)
- Hinweis: Innerhalb des Geltungsbereichs wurde die nachrichtliche Übernahme an den tatsächlichen Trassenverlauf angepasst

PLANZEICHNUNG
Maßstab 1 : 10.000
 Kartengrundlage:
 Digitale Flurkarte
 Stand: Juni 2005

VERFAHRENSVERMERKE

1. Beschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 2 Abs. 1 BauGB) am 16.09.2008. Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses am 28.09.2009.
2. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) mit Planfassung vom 13.08.2009 in der Zeit vom 28.09.2009 bis 30.10.2009. Öffentliches Planfestsuchen am 13.10.2009.
3. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) mit Planfassung vom 13.08.2009 vom 28.09.2009 bis 30.10.2009.
4. Öffentliche Auslegung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 3 Abs. 2 BauGB) mit Planfassung vom 26.01.2010 in der Zeit vom 16.02.2010 bis 15.03.2010.
5. Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) vom 16.02.2010 bis 15.03.2010.
6. Feststellungsbeschluss der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 5 BauGB) am 30.04.2010
7. Ausfertigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes
 Gemeinde Berg im Gau, (Siegel) (Rohkopf, 1. Bürgermeister)
8. Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 6 Abs. 1 BauGB) durch das Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen mit Bescheid vom Nr.
9. Bekanntmachung der Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 5 Abs. 5 BauGB) am Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam in Kraft getreten.
 Gemeinde Berg im Gau, (Siegel) (Rohkopf, 1. Bürgermeister)

**GEMEINDE BERG IM GAU
 LANDKREIS NEUBURG - SCHROBENHAUSEN
 FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
 1. ÄNDERUNG**



PLANZEICHNUNG

ENDFASSUNG
 VOM 26.01.2010, redaktionell geändert am 30.04.2010

BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNKORRURUNG:
 PLANUNGSTRÄGER:
 BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNKORRURUNG:
 PLANUNGSTRÄGER:
 PLANUNGSBURO ECKER
 DR. ING. LANDSCHAFTSARCHITECT
 86529 SCHROBENHAUSEN
 TEL.: 08252 / 81629
 E-Mail: buero@ecker-la.de

GEMEINDE BERG IM GAU
 86529 SCHROBENHAUSEN
 TEL.: 08252 / 8991-0
 E-Mail: Poststelle@Gemm-SOB.de